

Ревизионная комиссия СНТ «Федурново» в составе:

Фимин В.В.	председатель комиссии
Прокопов Н.И.	член комиссии
Батурова Е.С.	член комиссии
Балакирева В.И.	член комиссии

23 октября 2020 года провела плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «Федурново» по выполнению решений общего собрания членов СНТ «Федурново» от 7 июля 2020 года. Проверка проводилась в пятницу, 23 октября 2020 года в помещении по адресу: Владимирская область, Собинский район, д. Федурново, дом 1а. Проверка началась в 18:00 и закончилась в 19:45 по московскому времени. Ревизионная комиссия присутствовала в полном составе за исключением Шагушиной С.А.

**1. Ревизионная комиссия СНТ «Федурново» проверяла:**

- 1.1 Ход выполнения приходно-расходной сметы товарищества;
- 1.2 Движение денежных средств;
- 1.3 Банковские выписки;
- 1.4 Кассу СНТ «Федурново»;
- 1.5 Наличие документов, подтверждающих выполнение работ (договоров, смет, сметных расчетов, актов выполненных работ) и фактические расходы денежных средств по этим работам;
- 1.6 Соблюдение финансовой дисциплины;
- 1.7 Соблюдение налогового законодательства;
- 1.8 Соблюдение требований 59-ФЗ.

**2. По запросу ревизионной комиссии правление СНТ «Федурново» предоставило следующие документы:**

- 2.1 Протокол общего собрания членов СНТ «Федурново» от 7 июля 2020 года;
- 2.2 Приходно-расходную смету, утвержденную собранием;
- 2.3 Аналитическую таблицу с отражением уже проведенных расходов по статьям затрат утвержденной приходно-расходной сметы по состоянию на 30 сентября 2020 года;
- 2.4 Договоры подряда, сметы или сметные расчеты, акты выполненных работ, банковские проводки по оплате работ по каждой фактически выполненной затрате на выполнение работ;
- 2.5 Счета, накладные, банковские проводки по оплате оборудования, материалов или аренды оборудования по каждой фактически выполненной затрате на приобретение или аренду материалов и оборудования;
- 2.6 Ведомость долгов, начислений и оплат по всем собственникам участков СНТ «Федурново»;
- 2.7 Трудовые договоры;
- 2.8 Договоры подряда гражданско-правового характера;
- 2.9 Журналы регистрации входящей и исходящей корреспонденции, а также и саму корреспонденцию;

**3. Проведенная проверка выявила следующее:**

- 3.1 Протокол общего собрания членов СНТ «Федурново» от 7 июля 2020 года имеется в наличии и надлежащим образом оформлен, прошнурован и опечатан.
- 3.2 Приходно-расходная смета, утвержденная общим собранием членов СНТ «Федурново» от 7 июля 2020 года имеется и правление товарищества использует ее как основу своей финансово-хозяйственной деятельности.
- 3.3 По статьям заработная плата и зарплатные налоги перерасхода нет.
- 3.4 На каждую работу строительно-монтажного характера имеется полный комплект документов: договор, смета или сметный расчет, акт выполненных работ.
- 3.5 Сметы составлены в территориальных единичных расценках, утвержденных губернатором Владимирской области для Владимирской области.
- 3.6 Имеются замечания к смете и акту по форме КС-2, относительно работ по вырубке леса вдоль границ школы-интерната «Кадетский корпус» на территории земель общего пользования СНТ «Федурново» по претензии руководства учебного заведения. В смету и акт включены затраты на работу тяжелой техники, не входящие во внутренние расценки позиций сметы. Комиссия согласна с необходимостью и фактом

этих затрат, но они должны быть выведены из сметной документации и оформлены отдельным актом с пояснительной запиской и обоснованием.

- 3.7 Комиссия согласна с действиями правления по продаже на сторону б/у труб диаметра 219 мм, демонтированных при реконструкции магистрального водопровода в секторе «Д» как металлолома.
- 3.8 Оплата выполненных работ производилась в соответствии с актами выполненных работ и только по безналичному расчету через банк. Наличные средства для оплаты работ не выплачивались.
- 3.9 Членские взносы в течение проверяемого периода уплачивались через банк в безналичном порядке.
- 3.10 Правление СНТ «Федурново» разработало положение об учетной политике и утвердило его приказом с указанием плана счетов.
- 3.11 Работа правления СНТ «Федурново» с заявлениями граждан проводится регулярно. Все входящие заявления регистрируются и на них своевременно даются ответы в соответствии с 59-ФЗ.

#### **4. Выводы ревизионной комиссии по существу проведенной проверки.**

##### **4.1 В положительную сторону следует отметить:**

- 4.1.1 Правление СНТ «Федурново» выполняет решения общего собрания членов СНТ «Федурново» от 7 июля 2020 года.
- 4.1.2 Денежные средства СНТ «Федурново» расходуются рационально, в соответствии с утвержденной сметой доходов и расходов.
- 4.1.3 Случаев нецелевого использования средств проверкой не выявлено.
- 4.1.4 Все расходы подтверждены надлежащим образом оформленными документами.
- 4.1.5 Сметные расценки на выполненные СМР соответствуют утвержденным для Владимирской области нормам.
- 4.1.6 Бухгалтерская отчетность ведется в соответствии с современными требованиями, аккуратно и точно.
- 4.1.7 Полностью соблюдаются требования Налогового Кодекса РФ.
- 4.1.8 Имеется правильно оформленный протокол общего собрания членов СНТ «Федурново», приходно-расходная смета, ведутся журналы учета заявлений и обращений садоводов.

##### **4.2 Ревизионная комиссия проверкой выявила следующие недостатки:**

- 4.2.1 Перерасход некоторых статей приходно-расходной сметы, и экономия по другим статьям.
- 4.2.2 Незапланированные расходы по вырубке леса вдоль границ школы-интерната «Кадетский корпус» на территории земель общего пользования СНТ «Федурново» по претензии руководства учебного заведения.
- 4.2.3 затраты на работу тяжелой техники при проведении незапланированной рубки леса должны быть выведены из сметной документации и оформлены отдельным актом с пояснительной запиской и обоснованием.


##### **5. Ревизионная комиссия рекомендует:**

- 5.1 Правлению более тщательно подходить к разработке проектов приходно-расходных смет, представляемых к утверждению общим собранием членов СНТ «Федурново» с тем, чтобы минимизировать переброску средств с одной статьи на другую.
- 5.2 Затраты на работу тяжелой техники, не входящие во внутренние расценки позиций сметы по рубке леса по претензии руководства школы-интерната «Кадетский корпус», должны быть выведены из сметной документации и оформлены отдельным актом с пояснительной запиской и обоснованием. Исправленные документы представить в ревизионную комиссию к моменту следующей проверки в январе 2021 года.

Председатель комиссии

 В.В.Фимин

Члены комиссии:

 Н.И.Прокопов

 Е.С.Батурова

 В.И.Балакирева